



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Alla Società Agricola Cadoni Antonino e Riu Maria
Antonia S.S c/o Dott. Geol. Piras Giuseppe
piraiuseppe92@pec.it
e p.c. 01-10-31 - Servizio Territoriale Ispettorato
Ripartimentale e del CFVA di Sassari
e p.c. 04-02-31 - Servizio tutela del paesaggio
Sardegna Settentrionale Nord Ovest

Oggetto: Ricerca di acque sotterranee ad uso domestico mediante pozzo trivellato in località Matetti (Foglio 47 Mappale 19). Comune di Villanova Monteleone. Proponente: Società Agricola Cadoni Antonino e Riu Maria Antonia S.S.. Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s.m.i (Screening). Parere.

In riferimento all'istanza di Screening presentata da codesta Società in data 26 novembre 2025 (prot. D.G. A. n. 34752 del 26.11.2025) relativa all'intervento in oggetto, si rappresenta quanto segue.

Sulla base di quanto riportato nella documentazione trasmessa, l'intervento prevede la realizzazione di un pozzo trivellato per la ricerca di acque sotterranee ad un uso domestico, su un terreno sito nel comune di Villanova Monteleone nella località Matteti, individuato catastalmente al Foglio 47 part. 19.

La ricerca idrica sarà effettuata mediante pozzo trivellato avente un diametro di 220 mm, il quale raggiungerà una profondità di circa 70 m, valore variabile in funzione della quota del livello di falda. Al termine delle lavorazioni il pozzo verrà spurgato e rivestito con una camicia in PVC del diametro di 200 mm. Il filtro, i cui fori avranno forma e dimensioni stabilite durante l'esecuzione della perforazione, verrà posizionato ad una profondità presunta di 50 m dal p.c. Il pozzo verrà allestito con una pompa sommersa, la cui potenza verrà stabilita a seguito di un'opportuna prova di portata, al fine di sfruttare la risorsa idrica in maniera corretta. La tubazione d'uscita verrà completata con l'installazione di un contaltri volumetrico, in modo da garantire una facile lettura dei metri cubi emunti, e con una valvola limitatrice di portata, affinché venga rispettata la portata massima imposta dal pozzo domestico (0.5 l/s).

La risorsa idrica verrà utilizzata per l'innaffiamento e per la cura dell'orto, per soddisfare un fabbisogno idrico non superiore 1500 mc.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

Le opere ricadono all'interno della ZSC *Entroterra e zona costiera tra Bosa, Capo Marargiu e Porto Tangone* (cod. ITB020041) e non sono direttamente connesse o necessarie alla gestione dello stesso sito ai fini della conservazione della natura. A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che le stesse si collocano in un'area in cui non risulta la presenza di habitat e/o specie di interesse comunitario.

Tutto ciò premesso, considerata la tipologia di intervento e il contesto localizzativo, vista e condivisa la Condizione d'Obbligo individuata dal Proponente in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, di seguito riportata:

- CO_GEN_7: non verranno danneggiate o abbattute specie autoctone di interesse conservazionistico presenti nell'area dei lavori;

tenuto conto degli obiettivi di conservazione individuati nel piano di gestione della ZSC e delle "Misure di conservazione" approvate con DGR 15/20 del 19.03.2025, si ritiene che l'intervento se attuato nel rispetto della proposta presentata e della Condizione d'Obbligo sopra riportata, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità dei siti Natura 2000 sopra citati e non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alle strutture e alla loro ubicazione, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

Il Direttore del Servizio

Daniele Siuni

Siglato da :

VALENTINA GRIMALDI



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE